

2024年9月03日付

＊貸室一覧表

Kyodo Shisetsu

営業図のご用命はこちら > https://www.kyodo-bl.co.jp/search_01/

エリア	ビル名 構造／規模 竣工年月／改修年月 ELV台数／駐車	所在地			敷金	賃料	共益金	入居	契約区分 契約期間	更新 償却	空調 機械警備	フリアク 床形状 スケルトン	光ケーブル	清掃料	備考	担当者	
		交通	階数 号室	坪数 ネット/グロス 分割													
東京・日本橋	共同ビル(室町4丁目)	中央区日本橋室町4-1-5															
New	SRC／B1F～9F	JR総武本線「新日本橋」徒歩2分	3	181.47	応相談	応相談	—	2025/3/1	普通	無	個別	有	導入済		共益金込		堀田
	1984/11竣工	東京メトロ銀座線「三越前」徒歩2分	301-303	グロス					2年	無	冷暖別途	タイルカーペット					
	2台／有		事務所								有	無					
東京・日本橋	キューアス八丁堀 第二ビル	中央区八丁堀2-29-11															
New	SRC／1F～8F	JR業線「八丁堀」徒歩3分	5	67.30	応相談	応相談	—	2024/9/29	普通	有	個別	無	導入済		共益金込		西川
	1989/10竣工	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩3分	501	グロス					2年	無	冷暖別途	タイルカーペット					
	2台／無		事務所								有	無					
東京・日本橋	共同ビル(中央)	中央区日本橋茅場町1-2-12															
	SRC／B1F～8F	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩1分	B1F	13.56	応相談	応相談	—	即日	定借	無	無	無	無		共益金込		堀田
	1965/01竣工／1985/11改修	東京メトロ日比谷線「茅場町」徒歩1分	倉庫	グロス					応相談	無		その他					
	1台／無										有	有					
New			5F	12.85	応相談	応相談	—	2024/12/1	定借	無	個別	無	導入済		共益金込		
			53	グロス					応相談	無	冷暖別途	タイルカーペット					
			事務所								有	無					
東京・日本橋	共同ビル(新本町)	中央区日本橋本町2-3-15															
	RC／1F～7F	銀座線「三越前」徒歩3分	5	3.55	応相談	応相談	—	即日	定借	無	個別	無	導入済		共益金込		堀田
	1967/10竣工	半蔵門線「三越前」徒歩3分	51	グロス						有	冷暖別途	タイルカーペット			償却1ヶ月は敷金とは別で契約金として前償却になります		
	1台／無		事務所							1ヶ月	有						
東京・日本橋	トーエイ八丁堀ビル	中央区八丁堀3-19-9 (旧京橋第六長岡ビル)															
	SRC／B1F～8F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩2分	7、8	43.70	応相談	応相談	—	即日	普通	有	個別	無	導入済		共益金込		西川
	1985/10竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩5分	7、8F	グロス					2年	無	冷暖別途	タイルカーペット			電気基本料金、廃棄物処理費負担有		
	1台／無		事務所								有	無			メゾネットタイプ、リフォーム済		
東京・日本橋	キューアス八丁堀 第一ビル	中央区八丁堀3-19-2															
	SRC／B1F～8F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩2分	6	55.74	応相談	応相談	—	即日	普通	有	個別	有	導入済		共益金込		西川
	1987/02竣工	東京メトロ東西線「茅場町」徒歩5分	6F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット			トイレ・給湯室改修済、共用部リニューアル済		
	1台／無		事務所						先行あり	2年	有	無			フリーレント相談可		
東京・日本橋	東洋ビルディング	中央区日本橋1-2-10															
	SRC／B1F～9F	東京メトロ銀座線「日本橋」徒歩1分	9	25.60	応相談	応相談	応相談	即日	定借	無	個別	有	導入済				堀田
	1965/04竣工／1995/04改修	東京メトロ東西線「日本橋」徒歩1分	94	グロス					応相談	無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ				
	2台／無		事務所								有	無					
			9	7.50	応相談	応相談	応相談	応相談	定借	無	個別	無	導入済				
			96	グロス					応相談	無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ				
			事務所								有	無					

エリア	ビル名	所在地		敷金	賃料	共益金	入居	契約区分	更新	空調	フリアク	光ケーブル	清掃料	備考	担当者
		交通	階数												
	構造/規模		階数	坪数											
	竣工年月/改修年月		号室	ネット/グロス				契約期間	償却		機械警備	床形状			
	ELV台数/駐車		用途	分割								スケルトン			
東京・日本橋	第二東洋ビル	中央区日本橋2-1-21		https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2024/01/2099c1962f6ef3748e9b8503dc51cd0e.pdf											
	SRC/B1F~9F	東京メトロ銀座線「日本橋」徒歩3分	6	20.50	応相談	応相談	応相談	即日	定借	無	個別	有	導入済		堀田
	1972/06竣工/1996/05改修	東京メトロ東西線「日本橋」徒歩3分	6A	グロス					応相談	無	冷暖別途	タイルカーペット			
	1台/無		事務所								有	無			
			6	46.40	応相談	応相談	応相談	即日	定借	無	個別	無	導入済		
			6B	グロス					応相談	無	冷暖別途	タイルカーペット			
			事務所								有	無			
東京・日本橋	宝町千島ビル	中央区八丁堀3-9-8 (旧新京橋第一長岡ビル)		https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2024/05/16cfcb1d52b5479d433603248687dc55f.pdf											
	SRC/1F~10F	東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩3分	7	33.50	応相談	応相談	—	2024/10/1	普通	無	個別	無	導入済		西川
	1992/11竣工	都営浅草線「宝町」徒歩3分	7F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	要打合せ		
	1台/無		事務所						2年		有	無			
東京都・神田・本郷	ニュー九段ビル	千代田区神田神保町3-7-1		https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2024/07/5b06fc663f34caed9ad266a9af0cb038.pdf											
変更	SRC・RC/B2F~9F	東京メトロ東西線「九段下」徒歩2分	3	46.18	応相談	応相談	—	即日	定借	無	個別	有	導入済	共益金込	堀田
	1971/02竣工/2002/01改修	東京メトロ半蔵門線「神保町」徒歩3分	3C	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット		居抜き相談可	
	2台/有		事務所						応相談		有	無		管理人常駐(日祝以外)	
変更			6	72.67	応相談	応相談	—	即日	定借	無	個別	有	導入済	共益金込	
			6BC	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット		管理人常駐(日祝以外)	
			事務所						応相談		有	無			
目黒・品川	五反田佑気ビル	東京都品川区西五反田8-2-8		https://www.kyodo-bl.co.jp/wp-content/uploads/2024/05/61d7d9102a47c98a2101b71a5c35859a.pdf											
	SRC/B1F~10F	JR山手線「五反田駅」徒歩6分	5	89.16	応相談	応相談	—	即日	普通	無	個別	有	導入済	共益金込	西川
	1991/07竣工	都営浅草線「五反田駅」徒歩6分	5F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	-	トイレ、照明のリニューアル済	
	2台/無	東急池上線「大崎広小路駅」徒歩3分	事務所								有	無			
			7	89.16	応相談	応相談	—	即日	普通	無	個別	有	導入済	共益金込	
			7F	グロス						無	冷暖別途	タイルカーペット	-	トイレ、照明のリニューアル済	
			事務所								有	無			

* 駐車場一覧表

Kyodo Shisetsu

* 空室のあるビルでは内部テナント優先とする場合がございます。

TEL:03-3242-4512 ※リ:リーシング協力物件

エリア	ビル名	所在地	最寄駅	徒歩	方式	台数	保証金	駐車料	全長(m)	全幅(m)	全高(m)	全重量(t)	使用時間(月~金)	備考	担当者
銀座・新橋・有楽町	いちご桜橋ビル	中央区八丁堀4-8-2	八丁堀	1分	二段方式(昇降)	2台	応相談	応相談	4.70	1.70	1.50	1.50	~		中島

* 駐車場のみご成約の場合、仲介手数料0.5ヶ月(リーシング協力物件は無し)

成約済物件

ビル名	階	号室	坪数
第25中央ビル	1階		55.51坪
共同ビル(新本町)	4階	47号室	7.85坪
宝町千鳥ビル	1階		21.08坪
ニュー九段ビル	6階	6A号室	49.18坪
いちご高田馬場ビル	1階		46.03坪